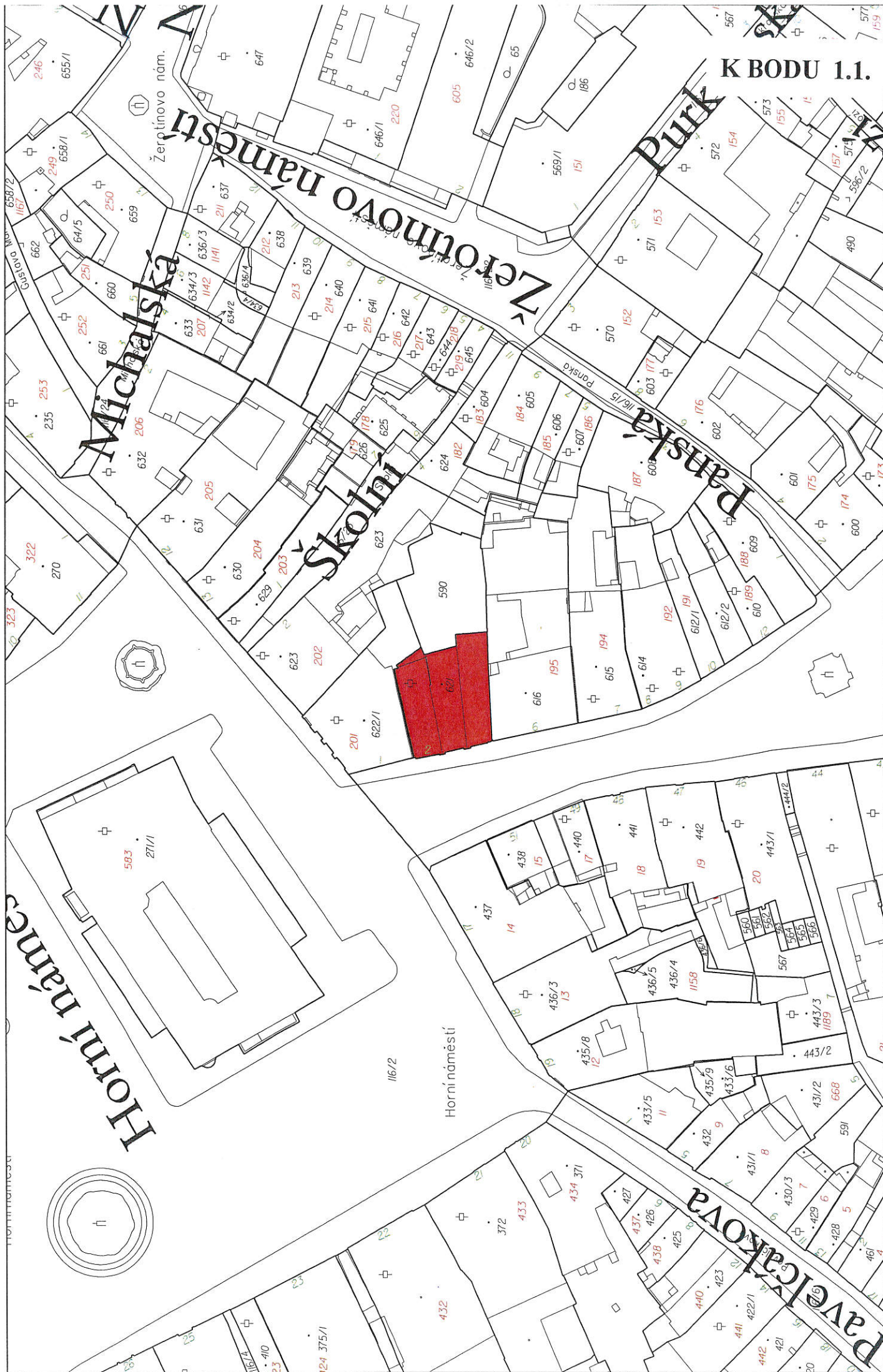




K BODU 1.1.

K BODU 1.2.

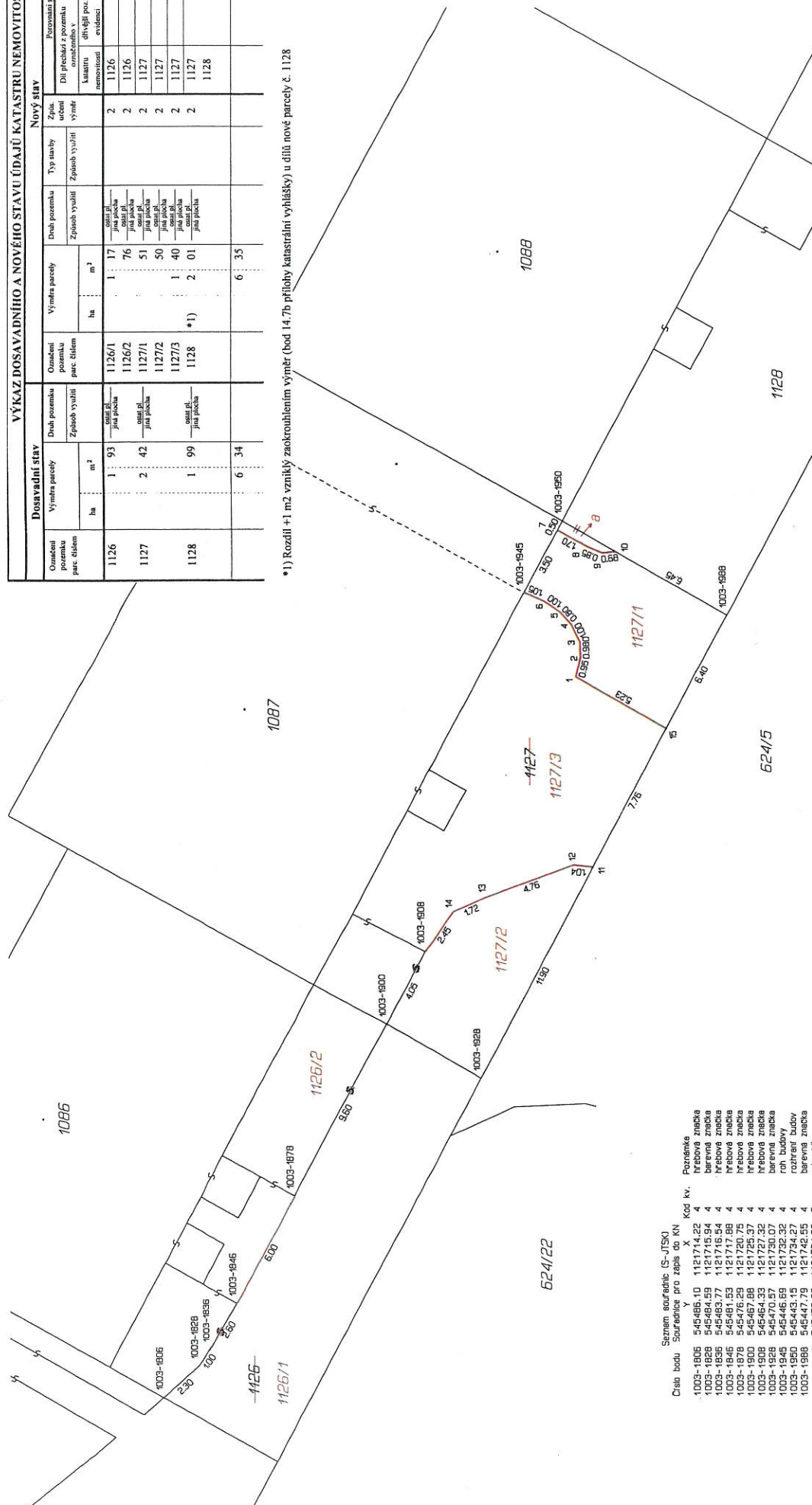
A stylized map of Masarykova třída street in Prague. The street is a wide, light gray diagonal band running from the bottom left to the top right. On either side of the street are various colored rectangular plots representing land parcels. Each plot is labeled with a number in a color matching the plot's background. The numbers include 956, 135/1, 55, 957, 135/2, 57, 40, 958, 54, 938, 56, and 1087. Some plots contain small black dots, possibly representing trees or specific landmarks. The overall style is clean and modern, using a limited color palette of pinks, blues, greens, and greys.

1018 895
1016
1014
1012
1010
1008
1006
1004
1002
1000
998
996
994
992
990
988
986
984
982
980
978
976
974
972
970
968
966
964
962
960
958
956
954
952
950
948
946
944
942
940
938
936
934
932
930
928
926
924
922
920
918
916
914
912
910
908
906
904
902
900
898
896
894
892
890
888
886
884
882
880
878
876
874
872
870
868
866
864
862
860
858
856
854
852
850
848
846
844
842
840
838
836
834
832
830
828
826
824
822
820
818
816
814
812
810
808
806
804
802
800
798
796
794
792
790
788
786
784
782
780
778
776
774
772
770
768
766
764
762
760
758
756
754
752
750
748
746
744
742
740
738
736
734
732
730
728
726
724
722
720
718
716
714
712
710
708
706
704
702
700
698
696
694
692
690
688
686
684
682
680
678
676
674
672
670
668
666
664
662
660
658
656
654
652
650
648
646
644
642
640
638
636
634
632
630
628
626
624
622
620
618
616
614
612
610
608
606
604
602
600
598
596
594
592
590
588
586
584
582
580
578
576
574
572
570
568
566
564
562
560
558
556
554
552
550
548
546
544
542
540
538
536
534
532
530
528
526
524
522
520
518
516
514
512
510
508
506
504
502
500
498
496
494
492
490
488
486
484
482
480
478
476
474
472
470
468
466
464
462
460
458
456
454
452
450
448
446
444
442
440
438
436
434
432
430
428
426
424
422
420
418
416
414
412
410
408
406
404
402
400
398
396
394
392
390
388
386
384
382
380
378
376
374
372
370
368
366
364
362
360
358
356
354
352
350
348
346
344
342
340
338
336
334
332
330
328
326
324
322
320
318
316
314
312
310
308
306
304
302
300
298
296
294
292
290
288
286
284
282
280
278
276
274
272
270
268
266
264
262
260
258
256
254
252
250
248
246
244
242
240
238
236
234
232
230
228
226
224
222
220
218
216
214
212
210
208
206
204
202
200
198
196
194
192
190
188
186
184
182
180
178
176
174
172
170
168
166
164
162
160
158
156
154
152
150
148
146
144
142
140
138
136
134
132
130
128
126
124
122
120
118
116
114
112
110
108
106
104
102
100
98
96
94
92
90
88
86
84
82
80
78
76
74
72
70
68
66
64
62
60
58
56
54
52
50
48
46
44
42
40
38
36
34
32
30
28
26
24
22
20
18
16
14
12
10
8
6
4
2
0

Nový stav

Dostavání stáv.				Nový stav												
Označení pozemku parc. čístem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. čístem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Typ stavby	Způsob ucelení	Způsob využití	Díl překážek z pozemku označeného v katastru	Převzatí a stavění evidence parcelních vztahů	Omezení dlu	
	ha	m ²				ha	m ²								ha	m ²
1126	1	93	— ostatní pl. — jiná plocha	1	17	1126/1	1	17	— ostatní pl. — jiná plocha	2	2	1126	10001	10001	1	17
1127	2	42	— ostatní pl. — jiná plocha	51	76	1126/2	51	76	— ostatní pl. — jiná plocha	2	2	1126	10001	10001		76
						1127/1			— ostatní pl. — jiná plocha	2	2	1127	10001	10001		51
						1127/2			— ostatní pl. — jiná plocha	2	2	1127	10001	10001		50
						1127/3	1	40	— ostatní pl. — jiná plocha	2	2	1127	10001	10001	1	40
1128	1	99	— ostatní pl. — jiná plocha	2	01	1128	*1)	2	01	2	2	1127	10001	10001	1	a
	6	34										1128	10001	10001	1	99
															*1)	2 00

*1) Rozdíl +1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.7b přílohy katastrální vyhlášky) u dílů nové parcely č. 1128



GEOMETRICKÝ PLÁN

pro
rozdělení pozemku a změnu hranice pozemku

Vyhotovitel: GEOPROFIL, s.r.o.
785 01 Světlav 20 Šternberk
IČ: 26879719

Číslo plánu:	2172-65/2014
Okres:	Olomouc
Obec:	Olomouc
Kat. území:	Hodolany

Mapový list: Olomouc 8-0/44

viz seznam souřadnic

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Ing. Miroslav Pouč

ne: - 9-04-2014 Číslo: 64/2014

Katastrální úřad souhlasí s ořizováním narcel.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

Bc. Jitka Kylarová
15. 04. 2014

PCP 675 | 2014

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů

Dne: _____

Tanto stanoie aduoida, nomozit, amu nldus u.

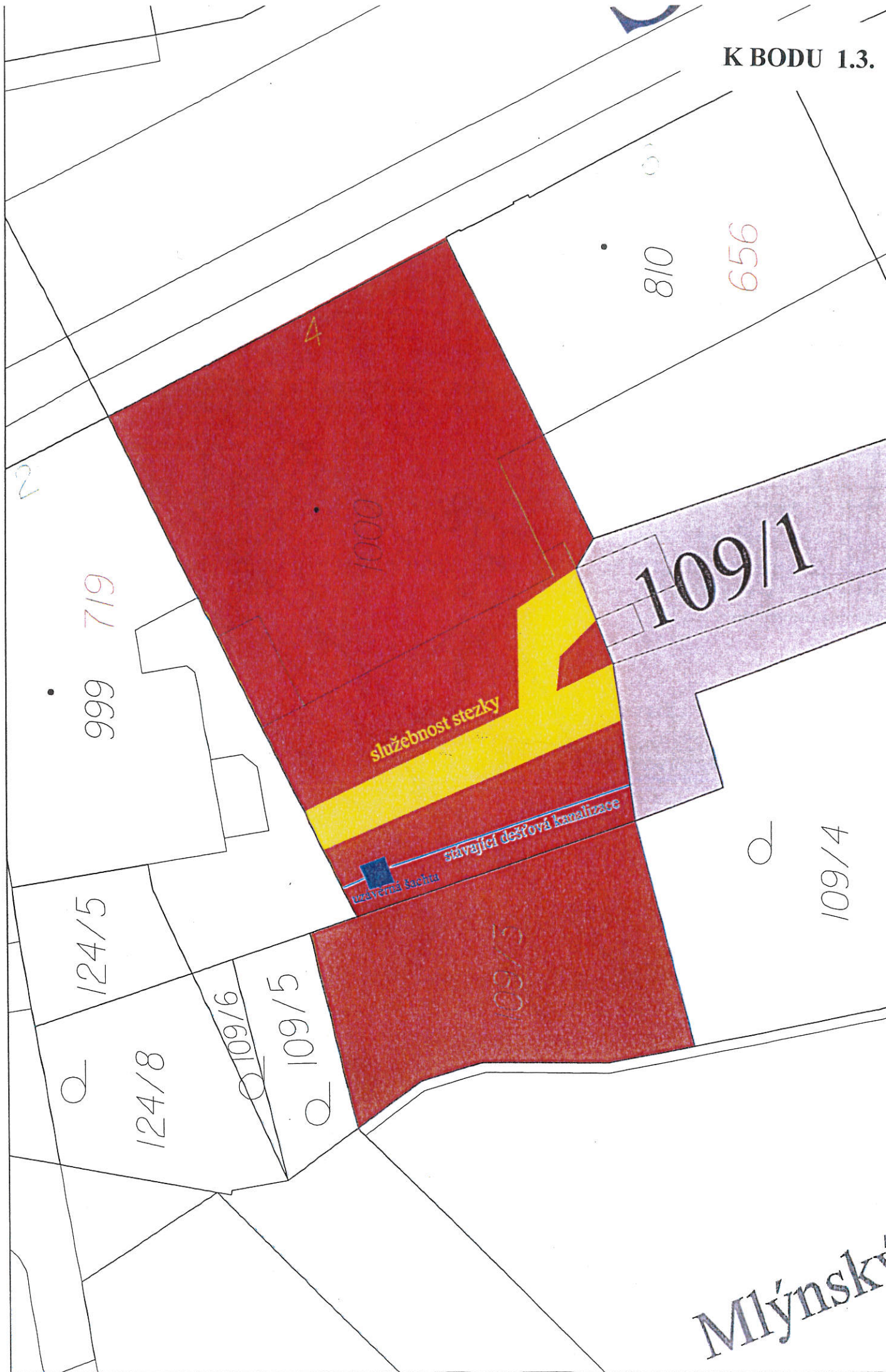
K

Ovčenski stejnoplav geometrického plánu

K BODU 1.2.



Bc. Jitka Kylarová
15. 04. 2014



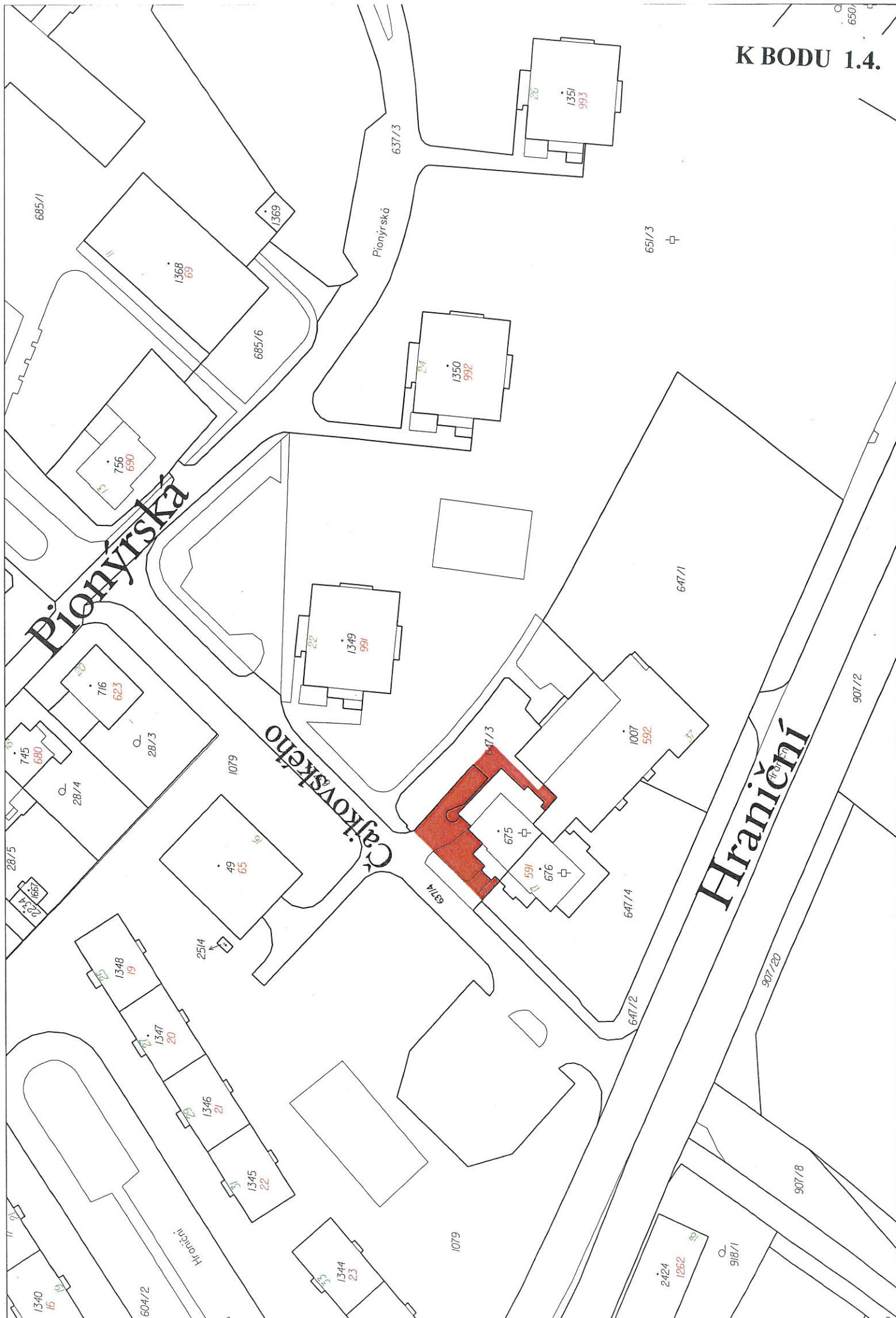
Dopravný stav			Nový stav						Poznamy na starom evidenčnom protokole			
Oznáčené číslo projektu por. číslom	Výmera parciel ha	Súhrn potrebných Zložiek výstavby	Označení parc. číslom	Výmera parcely m ²	Dva materiály Zloženie výstavby	Typ stavby výstavby	Značka výstavby	Dĺžka výstavby	Plocha výstavby	Prírodné výstavby	Prírodné výstavby	Označení výstavby
st-1000	ha	m ²							st-1000			

[illegible][illegible]

GEOMETRICKÝ PLÁN

[illegible]

K BODU 1.3.

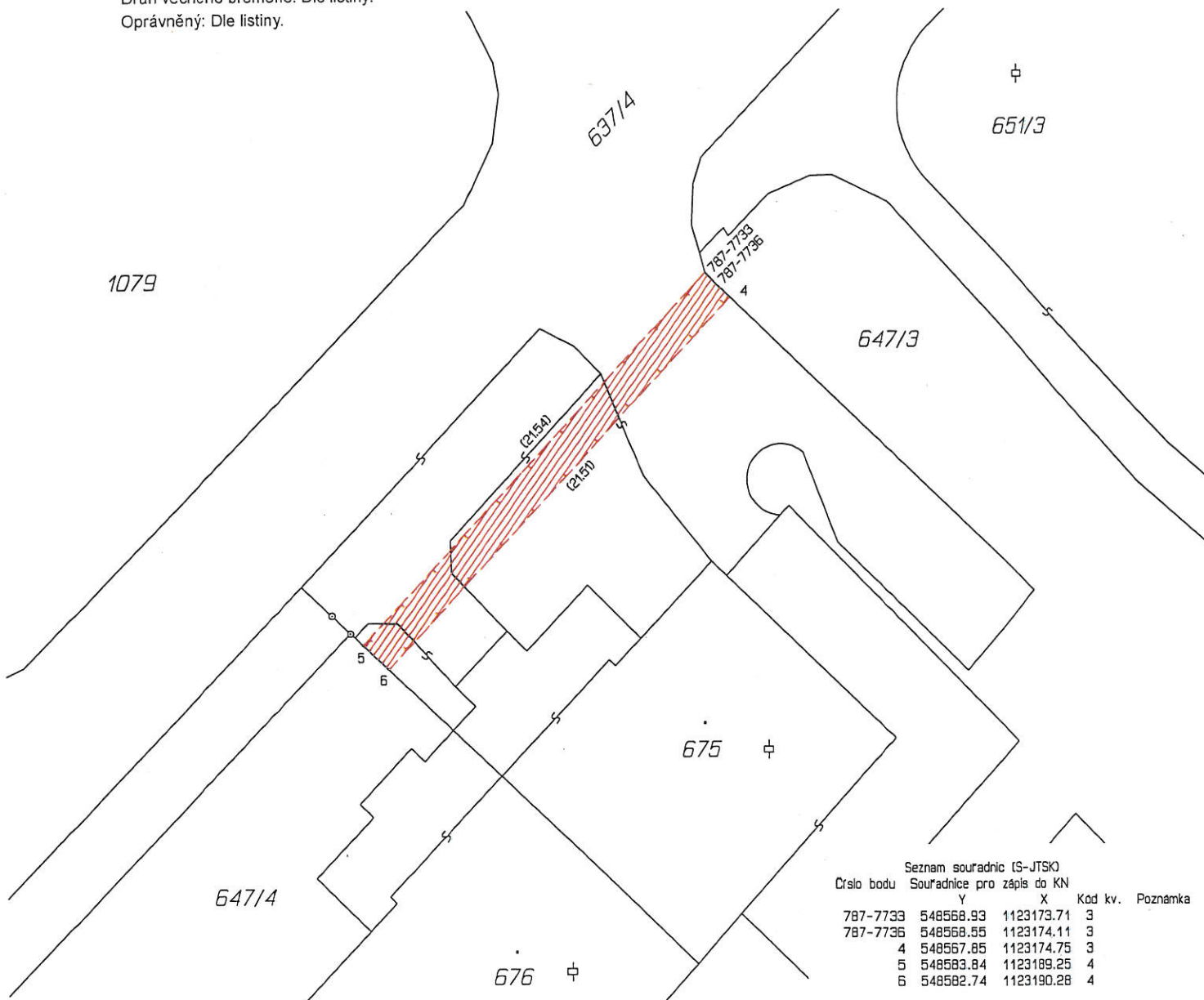


VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ											
Dosavadní stav			Nový stav								
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití
	ha	m ²			ha	m ²					
637/4											

K BODU 1.4.

Druh věcného břemene: Dle listiny.

Oprávněný: Dle listiny.



GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
		Jméno, příjmení: Ing. Miroslav Pouč		Jméno, příjmení:	
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 661/95		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	
		Dne: 26.8.2014 Číslo: 144/2014		Dne: Číslo:	
		Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: GEOPROFIL, s.r.o. Světlov 20, 785 01 Šternberk IČ: 26879719		Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 2048-304/2014					
Okres: Olomouc					
Obec: Olomouc					
Kat. území: Nová Ulice					
Mapový list: Olomouc 9-1/41					
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz. seznam souřadnic					

K BODU 1.5.

třída Svornosti

509

895

1043/1

52

1042/2

894

50

1042/1

893

48

892

1041/2

46

697

51

513

278

Foerstrova

39

1076/1

1084

41

1076/2

1085

627

16

1077/3

1086

1087

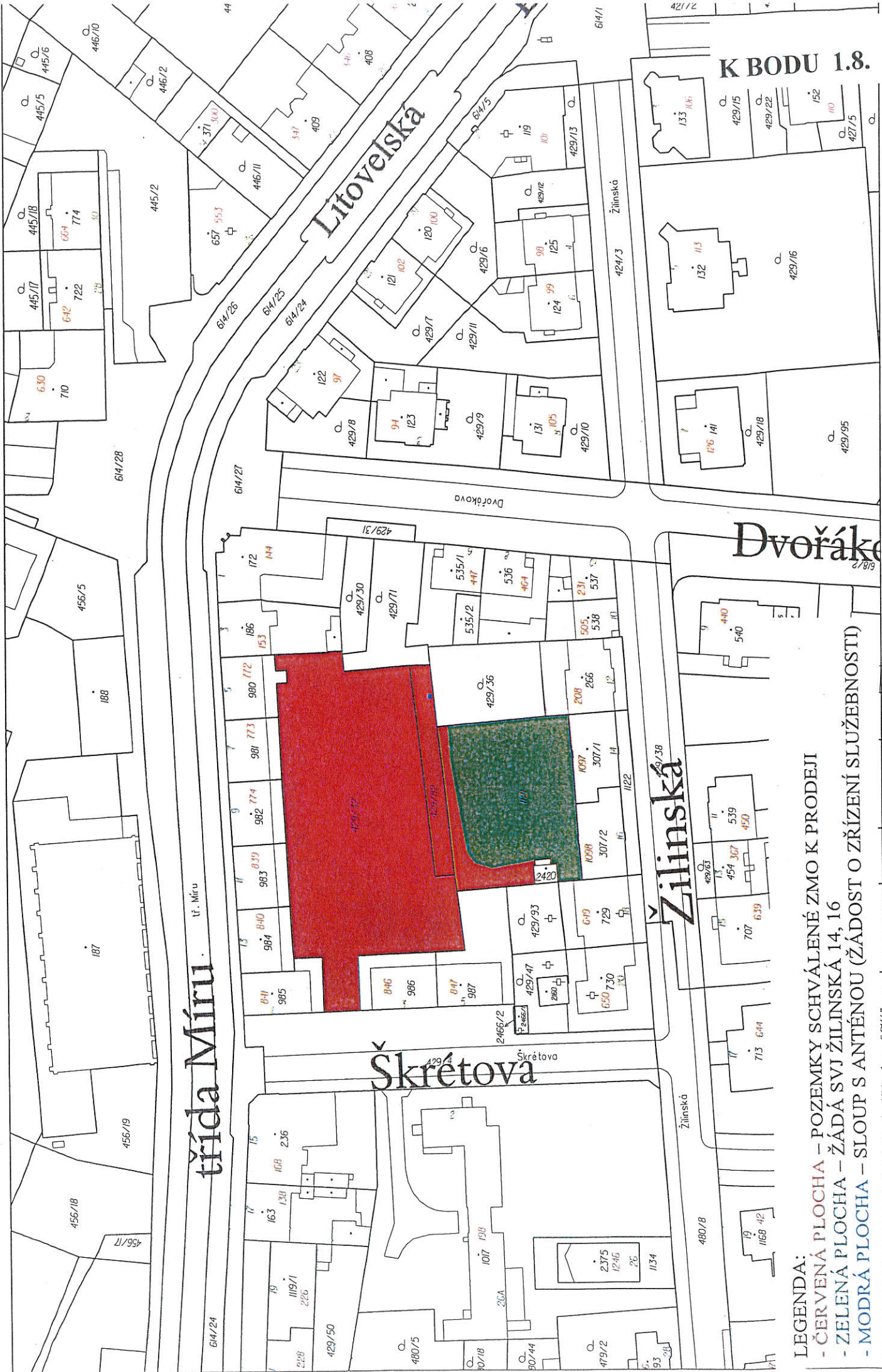
1077/2

14

1088

1077/1

12



K BODU 1.8.

Dvořáková

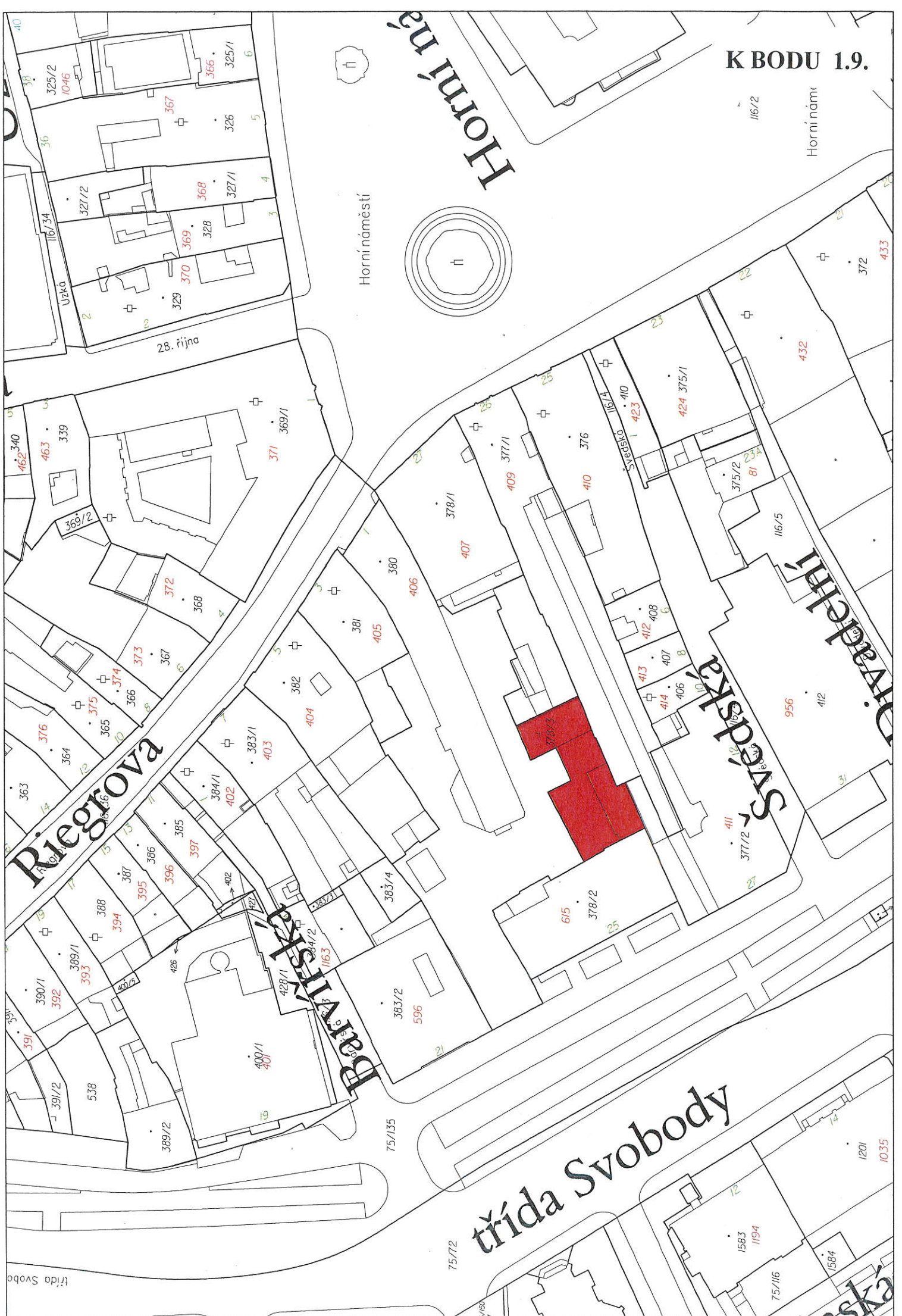
Žilinská

Škrétova

tr. Míru

- LEGENDA:
- ČERVENÁ PLOCHA – POZEMKY SCHVÁLENÉ ZMO K PRODEJI
 - ZELENÁ PLOCHA – ŽÁDÁ SVJ ŽILINSKÁ 14, 16
 - MODRÁ PLOCHA – SLOUP S ANTÉNOU (ŽÁDOST O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI)

K BODU 1.9.



Nový stav	Zpus. určení výměr	D	k	n	st.	st.
	2				2	
	2				2	

Seznam soudnic (S-JTSK)		Souřadnice pro zápis do KN		Poznámka	
Číslo bodu	Y	X	Kod kv.	roh budovy	roh budovy
410-944	547309,97	121487,50	4	roh budovy	roh budovy
410-960	547327,05	121490,50	3	roh budovy	roh budovy
1	547326,01	121489,35	3	roh budovy	roh budovy
2	547312,40	121488,77	3	roh budovy	roh budovy
3	547325,80	121489,79	3	roh budovy	roh budovy

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vyznačení budovy v katastru, průběh vlnitky upravněné hranice pozemků		Geometrický plán ověřit určená oprávněná zeměměřická ústředí: Jméno, příjmení: Ing. Miroslav Pouč Číslo položky seznamu ústední oprávněných zeměměřických ústředí: 661/1995 Dne: 15-05-2014 Číslo: 77/2014 Náležitosti a přenosy odpovídá právním předpisům.		Stojopis ověřit určená oprávněná zeměměřická ústředí: Jméno, příjmení: Číslo položky seznamu ústední oprávněných zeměměřických ústředí: Dne: Číslo: Tento stojopis odpovídá geometrickému plánu v listu v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhoví: GEOPROFIL, s.r.o. Sešitov 20, 781 05 Šternberk IČ: 26879719		Katastrální úřad zohlední a schválí plán parcel.		K BODU 1.9.	
Číslo plánu: 1325-127/2014					
Okres: Olomouc		Obec: Olomouc		Ing. KATEŘINA VYBÍČEK	
Kat. území: Olomouc-město		Měpový list: Olomouc 8-0/31		POP 949/2014, 23-05-2014	
Poslední strana listu měpového listu, měpová část není v terénu a problém nahrazení ch nových hranic, které byly označeny předepisem in zvláštním viz. seznam soufadenic					

K BODU 1.13.



Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se s			
	ha	m ²	Způsob využití		Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v	katastru dřívější poz nemovitosti		evidenci			
406/11	4	34	ostat. pl. ostat. komunikace	406/11	1	97	ostat. pl. ostat. komunikace		2	406/11		1	97
				406/25	2	37	ostat. pl. ostat. komunikace		2	406/11	10001	2	37
	4	34			4	34							

K BODU 1.13.

K BODU 1.13.

406/7

406/25

814

1093

1000-8405

1003-853

2 140

280

3

600

0.75

1003-911

406/11

MAGISTRAT MĚSTA
OLOMOUCE
stavební odbor
oddělení územně správní
779 11 Olomouc (3)

Ing. Vladimír Sedivá

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
1000-8405	545371.35	1121592.22	3	sloupek plotu
1003-853	545353.84	1121591.05	4	roh budovy
1003-911	545359.71	1121599.34	4	barevná značka
1	545360.35	1121598.95	4	sloupek plotu
2	545354.58	1121592.38	3	sloupek plotu
3	545356.27	1121594.60	3	sloupek plotu

1003-911, oddělení územně správní
projevti změny v katastru
projevti 406/11 dle předložené geom.
plánu č. 2164-41/2014.

26.3.2014

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
Jméno, příjmení		Ing. Miroslav Pouč		Jméno, příjmení	
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů		661/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů	
Dne		- 7 - 03 - 2014		Dne	
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Číslo: 43/2014		Číslo	
Katastrální úřad souhlasí s očišťováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu	
Vyhotovitel: GEOPROFIL, s.r.o. 785 01 Světlav 20 Šternberk IČ: 26879719		Katastrální úřad pro Olomoucký kraj Katastrální úřad pro Olomoucký kraj 18		Ing. Miroslav Pouč úředně oprávněný zeměměřický inženýr	
Číslo plánu: 2164-41/2014		Bc. Jitka Kylarová		17. 03. 2014	
Okres: Olomouc		POP 423/2014			
Obec: Olomouc					
Kat. území: Hodolany					
Mapový list: Olomouc 8-0/44					
Dosavadním vlastníkům pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem viz. seznam souřadnic					

Statutární město Olomouc

Doručeno: 23.07.2014

SMOL/158121/2014

listy: 2

přílohy: 1

druh: kupní smlouva



smoles567044ec

PŘÍLOHA č. 1

K BODU 2.1.

Statutární město Olomouc

odbor majetkoprávní, oddělení právní

Hynaisova 34/10

779 11 Olomouc

Sp.zn.: S-SMOL/111462/2014/OMAJ/Mlc

V Olomouci dne 23.7.2014

Výzva k uplatnění předkupního práva

K rukám Mgr. Ladislavy Mlčákové,

Vážená paní magistro,

s ohledem na příslušná ustanovení občanského zákoníku tímto Statutárnímu městu Olomouc činíme nabídku k uplatnění předkupního práva k budově bez čp/če na pozemku parcelní č. st. 3/2 zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Olomouc-město, obec Olomouc, zapsáno na listu vlastnictví č. 723 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.

Kupní cena za předmět prodeje činí částku ve výši 2.490.000 Kč, přičemž tuto částku je třeba zaplatit v souladu s příslušným ustanovením občanského zákoníku nejpozději do 3 měsíců od doručení této písemné nabídky tak, že celá kupní cena ve výši 2.490.000 Kč bude v uvedené lhůtě zaplacená na účet číslo 2108652667/2700, VS.: 1865143.

Uplyne-li doba 3 měsíců pro složení kupní ceny dle shora uvedeného marně, předkupní právo zanikne dle ustanovení § 2148 občanského zákoníku. Veškeré podmínky převodu shora uvedené budovy jsou vymezeny v kupní smlouvě č. 1865143.

Pokud Statutární město Olomouc nemá zájem své předkupní právo uplatnit a uvedenou nemovitou věc koupit za podmínek uvedených v příložené kupní smlouvě č. 1865143 ze dne 23.7.2014 přikládám Vám přílohou formulář, kterým Statutární město Olomouc prohlásí, že své předkupní právo k uvedené budově neuplatňuje.

Antonín Schindler

Magdalena Schindlerová

Příloha: kopie uzavřené kupní smlouvy č. 1865143

Statutární město Olomouc tímto prohlašuje, že mu byla prodávajícími Antonínem a Magdalenou Schindlerovými řádně a včas předložena nabídka k uplatnění předkupního práva k budově bez čp/če na pozemku parcelní č. st. 3/2 zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Olomouc-město, obec Olomouc, zapsáno na listu vlastnictví č. 723 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.

Statutární město Olomouc prohlašuje, že své předkupní právo k budově bez čp/če na pozemku parcelní č. st. 3/2 zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Olomouc-město, obec Olomouc neuplatňuje.

V dne

Statutární město Olomouc



Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli níže uvedení účastníci mezi sebou:

- 1) Antonín Schindler, rod. č.
- 2) Magdalena Schindlerová,
(dále jako prodávající) na straně jedné

a

- 3) Hana Veselská,
(dále jako kupující) na straně druhé

tuto

kupní smlouvu č. 1865143

I.

Prodávající výslovně prohlašují, že mají ve svém podílovém spoluvlastnictví předmět převodu uvedený v čl. II. této smlouvy, že nejsou omezeni v jeho nakládání a že vlastnické právo k tomuto nepozbyli převodem na jinou osobu.

II.

Na základě této smlouvy prodává prodávající Antonín Schindler kupující svůj spoluvlastnický podíl o velikosti ideální $\frac{1}{2}$ z celku budovy bez čp/če na pozemku parcelní č. st. 3/2 zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Olomouc-město, obec Olomouc, zapsáno na listu vlastnictví č. 723 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, se všemi jejich součástmi a příslušenstvím v těch hranicích, jak dosud prodávající a jeho právní předchůdci užívali a kupující na základě této smlouvy uvedený předmět převodu do svého výlučného vlastnictví kupuje, a to za celkovou ujednanou kupní cenu ve výši 1.245.000 Kč.

Na základě této smlouvy prodává prodávající Magdalena Schindlerová kupující svůj spoluvlastnický podíl o velikosti ideální $\frac{1}{2}$ z celku budovy bez čp/če na pozemku parcelní č. st. 3/2 zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Olomouc-město, obec Olomouc, zapsáno na listu vlastnictví č. 723 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, se všemi jejich součástmi a příslušenstvím v těch hranicích, jak dosud prodávající a její právní předchůdci užívali a kupující na základě této smlouvy uvedený předmět převodu do svého výlučného vlastnictví kupuje, a to za celkovou ujednanou kupní cenu ve výši 1.245.000 Kč.

III.

Kupující se zavazuje že ujednanou kupní cenu v celkové výši 2.490.000 Kč zaplatí takto:

- část kupní ceny ve výši 90.000 Kč zaplatila před uzavřením této smlouvy a prodávající považují tuto část ceny za zaplacenou, což stvrzují svým podpisem níže,
- část kupní ceny ve výši 400.000 Kč bezhotovostním převodem na depozitní účet advokátní kanceláře Andree – advokátní a insolvenční kancelář s.r.o., číslo účtu 2108652667/2700, var. s. 1865143 a to nejpozději do 10 dnů od uzavření této smlouvy,
- zbývajících část kupní ceny ve výši 2.000.000 Kč bezhotovostním převodem na depozitní účet advokátní kanceláře Andree – advokátní a insolvenční kancelář s.r.o., číslo účtu 2108652667/2700, var. s. 1865143 a to nejpozději do 3 dnů poté, co kupující bude doloženo prohlášení předkupníka Statutárního města Olomouc, že své předkupní právo k budově podle této smlouvy neuplatňuje, popř. jí bude osvědčeno, že předkupní právo zaniklo marným uplynutím zákonné 3 měsíční lhůty k jeho uplatnění.

Advokátní kancelář vyplatí kupní cenu v souladu s uzavřenou depozitní smlouvou.

Smluvní strany prohlašují, že shora uvedeným způsobem bude mezi nimi celá kupní cena beze zbytku vypořádána a zavazují se k tomu poskytnout veškerou součinnost.

IV.

Prodávající prohlašují, že na předmětu převodu nevážnou žádné dluhy, břemena ani jiné závazky, které nejsou zapsány v katastru nemovitostí, zejména právo nájmu.

Prodávající prohlašují, že s vlastníkem pozemku parcelní č. st. 3/2 zastavěná plocha a nádvoří, Magistrátem města Olomouce, uzavřeli dne 9.11.1992 smlouvu o nájmu uvedeného pozemku. Kupující prohlašuje, že se s obsahem smlouvy před uzavřením této smlouvy seznámila a bere ji na vědomí.

Kupující prohlašuje, že byla se stavem předmětu převodu dobře seznámena a že jej v tomto stavu do svého výlučného vlastnictví přijímá, kdy na něm neshledala žádných zjevných vad.

Prodávající se zavazují, že předají předmět převodu do výlučného užívání kupující nejpozději do 60 dnů poté, co bude na účty prodávajících připsána příslušná část kupní ceny v souladu s podmínkami uzavřené depozitní smlouvy.

O předání předmětu převodu jsou smluvní strany povinny sepsat předávací protokol, jehož nedílnou součástí bude soupis stavu elektroměru, plynoměru a vodoměru ke dni předání a každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení tohoto předávacího protokolu.

Kupující svým podpisem níže potvrzuje, že v souladu se zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, jí byl před uzavřením této smlouvy předán energetický štítek budovy.

V.

Právní účinky převodu vlastnického práva vkladem, na základě pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o jeho provedení k nemovitým věcem podle této smlouvy, nastávají podle § 10 a § 12 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

Prodávající se zavazují, že po podpisu smlouvy do provedení zápisu vlastnického práva předmět převodu nezciží, nezatíží věcným břemenem, zástavním právem, nedají jej do nájmu třetím osobám či jinak právně nezatíží bez písemného souhlasu kupující.

Smluvní strany se pro případ, že nedoručí ke vkladu vlastnického práva k předmětu převodu do katastru nemovitostí podle této smlouvy, zavazují, že uzavřou novou kupní smlouvu nebo dodatek stejného obsahu, který splní zákonné podmínky pro provedení vkladu, případně že na pokyn katastrálního úřadu tuto smlouvu či návrh na vklad náležitě doplní.

Kupující bere na vědomí, že s ohledem na ustanovení § 3056 občanského zákoníku, má vlastník pozemku Statutární město Olomouc předkupní právo k předmětu prodeje. Zákonné předkupní právo občanský zákoník neupravuje a lze mít za to, že se řídí analogicky ustanoveními § 2140 a násl. která upravují postup při sjednání smluvního předkupního práva.

Dle ust. § 2147 občanského zákoníku je nutno předkupníkovi oznámit obsah uzavřené smlouvy s koupěchtivým. Kupující tedy dává souhlas prodávajícím, aby tuto kupní smlouvu předložili předkupníkovi k uplatnění jeho předkupního práva, které vyprší po uplynutí lhůty tří měsíců od předložení nabídky.

Smluvní strany se dohodly, že uplatní-li včas a řádně předkupník, tj. Statutárního města Olomouc, své předkupní právo k budově podle této smlouvy, pozbývá tato smlouva účinnosti. Smluvní strany jsou potom povinny vrátit si vzájemně poskytnutá plnění a vypořádat se podle zásad o bezdůvodném obohacení.

VI.

Prodávající si jsou vědomi své zákonné povinnosti nejpozději do konce třetího měsíce následujícího po měsíci, v němž byl v katastru nemovitostí proveden vklad vlastnického práva, podat příslušnému finančnímu úřadu přiznání k dani z nabytí nemovitých věcí. Smluvní strany se dohodly, že daň uhradí advokátní kancelář z deponované kupní ceny.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva dle této smlouvy na



katastrální úřad bude podán do 3 pracovních dnů poté, co bude na depozitní účet advokátní kanceláře připsána příslušná část kupní ceny.

Neplatnost kteréhokoliv ujednání smlouvy nemá vliv na platnost smlouvy jako celku.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že jejímu obsahu porozuměly, že byla sepsána na základě jejich určité, srozumitelné, vážné a svobodné vůle, což potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Dáno v Olomouci dne 23.7.2014

.....
Antonín Schindler

.....
Hana Veselská

.....
Magdalena Schindlerová

Prohlášení o pravosti podpisu
na listině sepsané advokátem

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 009443/357-359/2014/V.

Já, níže podepsaný JUDr. Kamil Andree, advokát se sídlem v Olomouci, Dolní náměstí 43, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 2517, společník ve společnosti Andree – advokátní a insolvenční kancelář s.r.o., zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 56844, IČ 01940309 se sídlem Dolní náměstí č. 43, prohlašuji, že tuto listinu, kterou jsem sám sepsal, přede mnou vlastnoručně ve 2 vyhotoveních podepsali

1. Antonín Schindler, nar.
jsem zjistil z občanského
2. Magdalena Schindlerová,
totožnost jsem zjistil z obč.
3. Hana Veselská, nar.
zjistil z občanského

V Olomouci, dne 23.7.2014



ANDREE - ADVOKÁTNÍ A INSOLVENČNÍ KANCELÁŘ s.r.o.
Dolní náměstí 22/43, 779 00 OLOMOUC
IČ: 019 40 309, DIČ: CZ01940309

Mgr. Petra Kamasová
ev. č. 37843

v zastoupení